

*Strategia Nazionale per la Valorizzazione dei Beni  
Confiscati attraverso le Politiche di Coesione*

Alcune riflessioni



Roma, 22 maggio 2018



## Il «caso Campania»: spunti di lavoro

La *Strategia Nazionale* è in linea con il lavoro portato avanti dalla Regione Campania negli ultimi anni sul tema della confisca



Valorizzare l'**esperienza maturata** in Campania



-*Protocollo di Intesa* tra Regione e Ministero dell'Interno,  
-Bando congiunto (Fondi PON e POR) per il riuso dei beni confiscati pari a **34 milioni di euro**



## Valorizzare i beni di «particolare rilievo»

I beni di particolare rilievo per **dimensione, valore simbolico, storia criminale, sostenibilità e prospettive** occupazionali e di sviluppo



Vanno adeguatamente valorizzati attraverso una «**adozione nazionale**» e/o tramite veri e propri «**progetti pilota**»



Vediamo alcuni **esempi** riferiti al territorio campano ...

# Castello Mediceo di Ottaviano



REGIONE CAMPANIA



Palazzo di antichissima costruzione e di grande valore architettonico, confiscato nel 1991 a **Raffaele Cutolo**

# Borgo Termale Contursi Terme



REGIONE CAMPANIA



Complesso termale  
confiscato al clan  
Marandino



# Complesso Agricolo *La Balzana*



REGIONE CAMPANIA



Santa Maria La Fossa, Caserta

Oltre 200 ettari, 20 residenze, 14 immobili con destinazione produttiva agricola e di allevamento



## Serve una «adozione» nazionale

Esiste una possibile filiera di strutture sottoposte a **vincolo di beni culturali e ambientali**, come per noi il Castello Mediceo e altri?



Esiste una possibile **filiera termale** tra più beni confiscati in Italia?



Esiste una possibile **filiera di strutture in ambito agricolo/rurale/agrituristico** come il complesso *La Balzana*?



## Verso una visione «orizzontale» del riutilizzo

Una visione «**orizzontale**» dei beni, meglio ancora «**comunitaria**», in cui ciascun attore è **responsabile** del successo nel riutilizzo o del suo fallimento



**Il Tavolo di Indirizzo e Verifica e i Gruppi di Lavoro Regionali Permanenti** potrebbero assolvere al compito di «presa in carico» comunitaria del bene



Verso un riutilizzo come produzione di beni e servizi sull'**economia territoriale**, sulla **ricchezza complessiva** prodotta, in termini di **produttività** e di **sviluppo sociale**



## Attenzione all'intera «filiera del riutilizzo»

Disegnare una **road map del buon riuso**, che parta dalla fase di sequestro e arrivi al concreto riutilizzo, passando quindi per la fase di **amministrazione giudiziaria**, di **confisca definitiva** e di **assegnazione dei beni**.



In questo modo si andrebbero a valorizzare i **casi esemplari** e si renderebbero gli stessi prototipali per analoghe esperienze, valutando gli **elementi che hanno contribuito al loro successo**, sia in termini individuali che di filiera



L'esempio della **Nuova Cucina Organizzata (NCO)** ...

# La NCO di San Cipriano d'Aversa



REGIONE CAMPANIA



Prepara solo prodotti coltivati su **terreni confiscati** e consente il **reinserimento** nel tessuto sociale e lavorativo di persone affette da **disabilità**

# Considerazioni ulteriori...



- Prevedere **studi di fattibilità** e una migliore caratterizzazione dei finanziamenti, attraverso una **corsia preferenziale** e meccanismi di **premialità** per i progetti che in maniera diretta e/o indiretta abbiano ricadute sul riuso di un bene confiscato
- La *Strategia* pone giustamente l'attenzione sul **Fondo Unico Giustizia**, ipotizzando finalmente una sua concreta utilizzazione.
- Considerare la valorizzazione delle esperienze di affiancamento nella gestione dei patrimoni confiscati (es. qualificare il ruolo di **Consorzi pubblici**, **Fondazioni** ed **Enti** che favoriscono il riuso dei beni confiscati)
- Sul tema delle **aziende**, la *Strategia* se ne fa finalmente carico e, data la grave/pesante complessità e la diversificazione caratteriale (ogni tipologia di mafia produce una tipologia di azienda), occorre dare seguito enfatizzando quanto previsto

# *Strategia Nazionale per la Valorizzazione dei Beni Confiscati attraverso le Politiche di Coesione*

Grazie per l'attenzione



Roma, 22 maggio 2018